

GBV-Jahreskompaktstatistik 2023 (Stand 31.12.2022)

Die gemeinnützige Wohnungswirtschaft in Zahlen seit 1980

Verwaltete Wohnungen nach Unternehmensform 1980 - 2022

	1980		1990		2000		2010		2015		2020		2022	
	GBV	Whg												
Genossenschaften	136	208 200	116	246 200	105	323 000	99	379 900	98	414 400	98	446 700	97	459 600
Kapitalgesellschaften	116	280 900	103	347 300	98	446 500	94	444 400	89	482 700	87	524 300	85	538 000
Gesamt	252	489 100	219	593 500	203	769 500	193	824 300	193	897 100	185	971 000	182	997 600

Ab 2005 exklusive der 2001 aus der Wohnungsgemeinnützigkeit enthobenen Bundesgesellschaften

Verwaltete Wohnungen nach Gattung und Lage in den Bundesländern 2022

	Bgld	Ktn	NÖ	OÖ	Sbg	Stmk	Tirol	Vbg	Wien	Österreich	
Gesamt	28 270	52 000	176 430	190 660	72 880	143 430	69 650	28 600	235 700	997 600	
davon in											
Mietwohnungen in eigenen Bauten		21 380	41 630	116 660	126 370	39 550	68 430	39 920	21 590	184 870	660 400
Mietwohnungen in fremden Bauten		260	1 250	8 890	2 880	2 660	10 340	1 980	0	9 490	37 800
Eigentumswohnungen		6 630	9 120	50 880	61 410	30 670	64 660	27 750	7 010	41 340	299 500

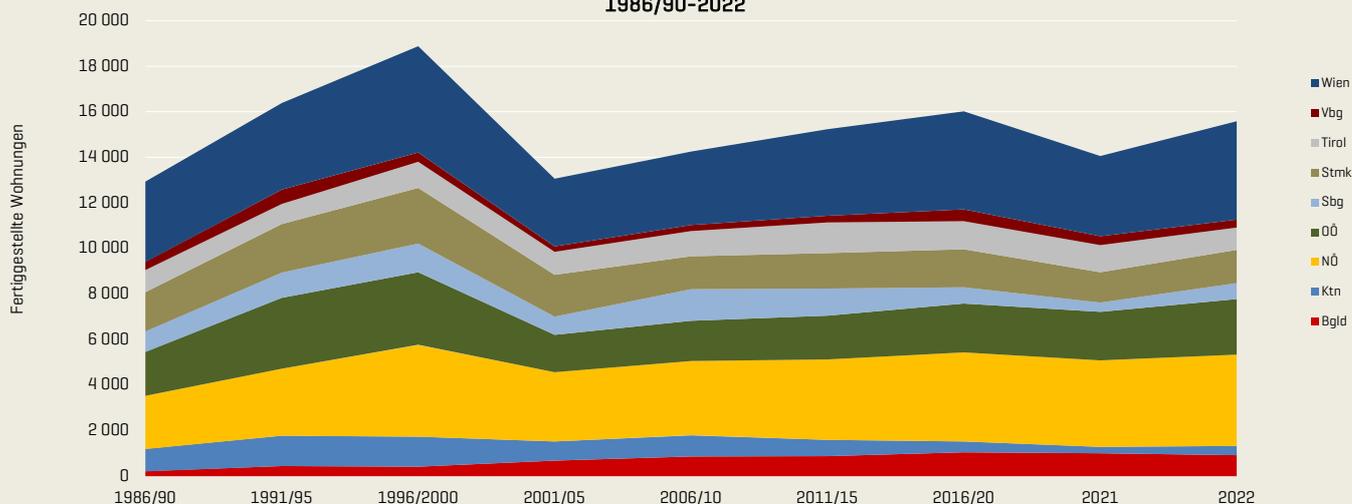
Wohnungsfertigstellungen insgesamt (eigene und fremde Bauten) nach Gattung und Lage in den Bundesländern 2022

	Bgld	Ktn	NÖ	OÖ	Sbg	Stmk	Tirol	Vbg	Wien	Österreich	
Gesamt	920	410	4 030	2 650	800	1 580	990	510	4 980	16 870	
davon in											
Mietwohnungen in eigenen Bauten		870	360	3 750	2 280	590	1 420	880	350	3 880	14 380
Mietwohnungen in fremden Bauten		0	0	0	0	0	10	0	0	560	570
Eigentumswohnungen		50	50	280	370	210	150	110	160	540	1 920

Jährliche Wohnungsfertigstellungen (in eigenen Bauten) nach Lage in den Bundesländern 1986 - 2022

	Bgld	Ktn	NÖ	OÖ	Sbg	Stmk	Tirol	Vbg	Wien	Österreich
1986/90	220	980	2 330	1 930	910	1 710	980	350	3 530	12 940
1991/95	450	1 320	2 950	3 110	1 110	2 130	880	640	3 790	16 380
1996/2000	410	1 320	4 040	3 190	1 260	2 440	1 150	400	4 680	18 890
2001/05	680	840	3 040	1 650	800	1 830	1 010	240	2 970	13 060
2006/10	870	930	3 250	1 770	1 390	1 450	1 100	270	3 220	14 250
2011/15	880	720	3 530	1 920	1 190	1 560	1 340	300	3 790	15 230
2016/20	1 050	470	3 920	2 140	720	1 660	1 230	520	4 310	16 020
2021	1 000	290	3 800	2 120	410	1 330	1 200	390	3 520	14 060
2022	920	410	4 000	2 440	700	1 470	980	350	4 320	15 590
2023* (Prognose)	880	420	4 220	2 130	410	1 660	1 220	300	4 300	15 540

GBV-Wohnungsfertigstellungen (in eigenen Bauten) nach Lage in den Bundesländern 1986/90-2022



Quelle: GBV-Verbandsstatistik 2023 (Stand 31.12.2022). Aufgrund der Rundung kann es Abweichungen bei der Summenbildung geben.